

ACTA DE REUNION EXTRAORDINARIA N° 033, DEL CONCEJO MUNICIPAL DE REQUINOA

Siendo las 09:00 horas del día 05.03.2015, en el Salón de reuniones de la I. Municipalidad de Requínoa, se reúne el Concejo Municipal con los siguientes integrantes:

Sra. María Eliana Berríos Bustos
Sr. Daniel Martínez Higuera
Sra. María Victoria Cavieres Paiva
Sr. Waldo Valdivia Montecinos
Sra. Flor Arriaza Pinto
Sr. Rolando Guajardo Arévalo

Preside la reunión el Sr. Antonio Silva Vargas, Alcalde, asisten además, el Sr. Héctor Huenchullan Q., Administrador Municipal, el Sr. Gerardo Villanueva Boza, Director de Control (s), Sra. Carmen Paz Miranda, Secpla, y Sra. Angélica Villarreal S., Secretario Municipal y Ministro de Fe.

Tabla de Reunión

- **Entrega Modificación Presupuestaria N° 3 y N° 4 / 2015 Municipal**
- **Postulación Proyectos Fril - Vialidad**

El Sr. Alcalde abre la presente Sesión Extraordinaria en nombre de Dios y la Patria. Agradeciendo la asistencia y disposición del Concejo, para sesionar extraordinariamente dando la bienvenida a los demás presentes a esta sesión de concejo municipal que, tiene por objeto analizar y aprobar, si el concejo lo tiene a bien, los puntos señalados en tabla.

El Sr. Alcalde explica que la Modificación Presupuestaria N° 3 dice relación con dineros que se depositaron en la cuenta corriente municipal, en un 40 % por el proyecto de reconstrucción del Teatro Municipal \$ 772.282.000 y se requiere pagar el estado de pago N° 1.

La Modificación Presupuestaria N° 4, corresponde a aumento de ingresos por un total de \$ 84.635.000, correspondientes a aporte directo para proyectos aprobados el 2014:

- Programa de Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal \$ 49.931.000
- Programa de Mejoramiento de Barrios PMB \$ 34.704.000
- Total Ingresos \$ 84.635.000

Se contempla aumento de gastos en los siguientes proyectos:

- CCS Sector El Abra \$ 34.704.000
- Semaforización Cruce Murialdo con Caupolicán Las Dalias, Requínoa, \$ 29.967.000
- Instalación Máquinas de ejercicios 6 Plazas Requínoa \$ 3.226.000
- Reposición Parcial Cubierta Escuela Santa Amalia, Requínoa \$ 6.999.000
- Reposición Aceras Zona Urbana Comuna de Requínoa, \$ 9.739.000
- Total Gastos \$ 84.635.000

Respecto del Proyecto Reconstrucción Teatro Municipal, el Sr. Alcalde comenta que de acuerdo con una visita que hizo a las dependencias del Teatro se pudo percatar de las malas condiciones del 2° piso construido antiguamente, las cuales eran pésimas, considera que no se

cayó sólo por la divina providencia, por lo tanto se está solicitando a la empresa a cargo de la reconstrucción una modificación del proyecto para reforzar el cálculo estructural, Agrega que invitó al Sr. Dagoberto Quevedo Tapia, Arquitecto, ATO del proyecto citado, para que explique en detalle cómo se está ejecutando.

El Concejal Guajardo manifiesta que se sorprendió cuando observó que se está revistiendo con cemento, lo cual es totalmente distinto a lo que inicialmente se conversó y se les presentó al Concejo inicialmente.

El Sr. Alcalde indica que el ATO del Proyecto deberá aclararlo técnicamente, por lo que deja con la palabra al Sr. Quevedo.

El Sr. Quevedo explica en detalle la etapa en que se encuentra el proyecto. En lo que respecta al techo, se está analizando la alternativa de instalar zinc gravillado que permite escurrir bien el agua. En cuanto al revoque en barro se modificó a estuco porque la malla metálica instalada trabaja mejor en estuco y por otro lado la cantidad de refuerzos que se está instalando es muy importante dada la altura del Teatro, lo que permitirá que ante un sismo resista bien. Sin embargo esto va a requerir de la modificación del presupuesto, por lo que se deberá solicitar aumento de obra.

El Concejal Martínez consulta si cuando se modifica un proyecto hay una compensación.

El Sr. Quevedo explica que no se modificó el costo. Aclara que el cemento es más caro que el revoque en barro. En cuanto al costo por aumento de obra, no está definido. Se solicitará a la SUBDERE los recursos adicionales.

El Sr. Alcalde acota que se estima un aumento de obras del orden del 3 %, lo cual está bajo el % que se puede solicitar.

La Concejal Berríos consulta donde van quedando los materiales que se van sacando y no se reutilizan en la obra.

El Sr. Alcalde informa que las butacas se encuentran en el aparcadero, las vigas de roble del piso y otros materiales están en dependencias de la Ex Escuela de Pichigüao.

La Concejal Berríos consulta por la Pileta de piedra que estaba instalada en el patio interior, frente a dependencias de la Dirección de Obras, le preocupa ya que hay muchas cosas que se han ido perdiendo.

El Sr. Alcalde, respecto de la pileta desconoce donde se encuentra. Solicitará a la Dom consultar a la Empresa Atacama.

El Sr. Huenchullan, acota que la puerta del teatro y las planchas de zinc están en el aparcadero.

El Sr. Alcalde señala que la puerta de fierro está en la Casa Cumsille.

El Concejal Valdivia consulta si hay especies suficientes para llevar a cabo un remate.

El Sr. Alcalde indica que solicitará a Obras inventario de lo que está en bodega para programar un remate.

Invita a los Sres. Concejales a visitar el Teatro, la Casa Cumsille y el Aparcadero para ver que se puede donar (a instituciones) y que se puede rematar.

El Concejal Guajardo sugiere dejar butacas para un futuro Museo de Requínoa.

El Concejal Valdivia consulta si el escenario será intervenido.

El ATO, Sr. Quevedo, explica que no ya que tiene una buena caja de resonancia, por lo que sólo se reviste.

El Sr. Alcalde solicita autorización del Concejo para someter a votación, la Modificación Presupuestaria N° 3, para poder pagar el 1° Estado de Pago a la empresa que ejecuta la Obra.

Votación

Sra. María Eliana Berríos Bustos

R

Sr. Daniel Martínez Higuera

R

Sra. María Victoria Cavieres Paiva

R

Sr. Waldo Valdivia Montecinos

A

Sra. Flor Arriaza Pinto

R



Sr. Rolando Guajardo Arévalo

R

Los Sres. Concejales rechazan en forma unánime votar, por cuanto no se cumple con los 5 días establecidos por ley.

En virtud de la votación efectuada, el Honorable Concejo Municipal rechaza someter a votación Modificación Presupuestaria N° 3 Municipal.

Punto de Tabla

Proyectos Fril – Vialidad

El Sr. Alcalde informa cuales son los proyectos propuestos:

- **Proyecto FRIL N° 1**

“Mejoramiento Camino H-450 y Otros Comuna de Requínoa”

- **Proyecto FRIL N° 2**

“Mejoramiento Camino H-409 y Otros Comuna de Requínoa”

El Concejel Guajardo consulta si se aprueban estos dos proyectos FRIL les resta oportunidad a los otros 2 anteriormente seleccionados.

El Sr. Alcalde responde que no. A él le interesa el Estadio E Abra y San Agustín.

El Concejel Guajardo solicita que de Intendencia confirmen que estos dos proyectos FRIL no quitan espacio a los anteriores.

El Sr. Huenchullán explica que hay dos tipos de proyectos FRIL. Los del Gobierno Regional y los Sectoriales (recursos que transfieren los Ministerios).

El Concejel Martínez señala que en el Ord. N° 230 se señala que a más tardar, el 10 de Marzo se debe tener las rendiciones al día de los proyectos ejecutados. Menciona el Proyecto Construcción Lomos de Toro – Pavimento Las Mercedes (Proyecto en el cual no alcanzaría el presupuesto aprobado dadas las normas actuales establecidas por SERVIU, pero según él debe ser Vialidad).

Solicita que técnicamente le expliquen cómo se financió y realizó la reparación del camino Los Lirios (Acceso Moteles).

El Sr. Alcalde señala en primer término sólo se consideró la reparación al acceso, al cuello, adentro no está considerado.

El Concejel Martínez informa que entre el Servicentro de El Abra y la Botillería hay un evento muy grande y en Pob. El Esfuerzo, calle San José hay varios. Solicita ver factibilidad de reparar.

El Sr. Alcalde agrega que hay que considerar el baden frente al Jardín infantil Chumaquito.

El Concejel Martínez acota que no alcanzaría a más de 1 km. de recarpeteo. Solicita que se incorpore Santa Amalia, ya que las calles están en pésimas condiciones.

El Sr. Alcalde señala que para Santa Amalia se debería considerar postular a Pavimentación Participativa.

El Concejel Martínez solicita que se reparen los eventos más grandes de Santa Amalia.

La Sra. Carmen Paz Miranda D., Secpla explica que se consultó a una empresa experta, de acuerdo a ello se va a solicitar presupuesto.

El Concejel Guajardo manifiesta su preocupación por cuanto estos proyectos no vienen visados por Obras.

La Sra. Carmen Paz Miranda explica que estos proyectos no son viales y no los revisa Obras.

El Sr. Huenchullán señala que son líneas de financiamiento distinto ya que se pide priorizar proyectos de infraestructura vialidad. Los sectores que denotaban deficiencia y que mencionó el Concejel Martínez están recogidos para ser incorporados.